



Appartement Marseille 2 pièce(s) 27 m²

MARSEILLE 13005

641 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Honoraires charges locataires: 270 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 81 € TTC.

**Guy HOQUET
MARSEILLE 8**

366 Avenue du Prado
13008 Marseille

0491789270

Appartement Marseille 2 pièce(s) 27 m²

GUY HOQUET MARSEILLE PRADO vous propose à la location un studio situé rue Saint-Pierre offrant un emplacement central, proche de la Timone, facilitant l'accès aux universités, aux transports et à une variété de commerces et de restaurants. Idéal étudiant.

Cet Appartement meublé au troisième et dernier étage sans ascenseur, se compose d'un séjour avec son coin nuit Indépendant dont vous

Profiterez de l'intimité d'un espace dédié au repos, séparé du salon principal et de sa cuisine ouverte aménagée et équipée, vous offrant le confort nécessaire pour étudier et vous détendre.

Le bien est au calme absolu avec vue sur les toits.

Disponible rapidement.

Adresse : Rue Saint Pierre 13005 Marseille

Loyer : 641€ cc.

CONTACTER NOUS AU 06.36.45.07.26 - clemence.francois@guyhoquet.com

* Ce logement est soumis à la Garantie des Loyers Impayés ou à la garantie VISALE.

27 m²

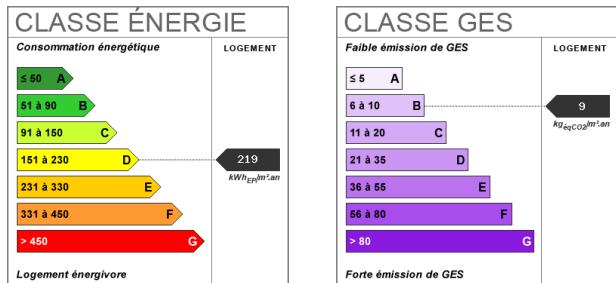
2 pièce(s)

1 chambres

Fiche technique du bien

| | |
|----------------------------|---|
| Etage | 3 |
| Nombre étages | 3 |
| Provision sur charges | 30 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 219 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique



Photos du bien

