



A louer Appartement 2 pièces - Marseille 9ème Cabot -Terrasse- Parking

MARSEILLE 13009

850 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 790 € Honoraires

charges locataires: 447 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 103 € TTC.

**Guy HOQUET
MARSEILLE 8**

366 Avenue du Prado
13008 Marseille

0491789270

A louer Appartement 2 pièces - Marseille 9ème Cabot -Terrasse-

Parking

GUY HOQUET vous propose à louer dans le secteur du Cabot dans une résidence calme et sécurisée du 9eme arrondissement de Marseille au 1er étage un appartement de 34m2 avec terrasse de 15m2 .

L'appartement est composé d'un séjour lumineux avec cuisine, d'une chambre avec placards encastré , d'une salle d'eau avec WC.

La chambre et le séjour donnent accès à une belle terrasse de 15m2.

De plus, il y a une place de parking privée dans la résidence .

Merci de contacter Mme GUYOT Vanessa 06.72.96.90.57 ou par mail pour plus de renseignements .

ADRESSE : 27 Boulevard du Cabot 13009 MARSEILLE
"LE PARC DU CABOT "

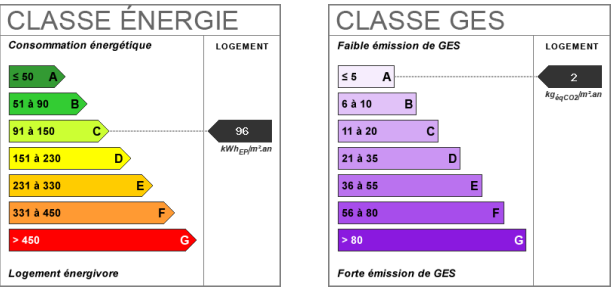
34.43 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

Etage	1
Nombre étages	5
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	790 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	96 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



