



## T3 - SAINT HENRI 13016 - A LOUER

MARSEILLE 13016

**1 320 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 100 € / mois

Honoraires charges locataires: 924 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 214 €

TTC.

Guy HOQUET  
MARSEILLE 8

366 Avenue du Prado  
13008 Marseille

0491789270

## T3 - SAINT HENRI 13016 - A LOUER

GUY HOQUET vous propose un T3 non meublé situé à Saint-Henri (13016), au 4e étage avec ascenseur d'une résidence avec vue mer.

Il se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine ouverte, de deux chambres, d'une salle d'eau et de WC séparés.

Un grand box double est disponible au sous-sol.

Appartement agréable, idéal pour une famille ou une colocation.

Loyer : 1220 euros

Charges : 100 euros

Honoraires : 924 euros

Vous pouvez nous contacter au 06.36.45.07.26

71.02 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	4
Provision sur charges	100 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Meublé	Non
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





