



## T2 - A LOUER GRAND PAVOIS

MARSEILLE 13006

**1 050 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 100 € / mois

Honoraires charges locataires: 520 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120 €

TTC.

Guy HOQUET  
MARSEILLE 8

366 Avenue du Prado  
13008 Marseille

0491789270

## T2 - A LOUER GRAND PAVOIS

GUY HOQUET PRADO vous propose ce T2 au 23e étage du Grand Pavois à Marseille, avec une vue imprenable sur la ville !

Profitez d'un cadre de vie exceptionnel avec piscine sur le toit, idéale pour se détendre tout en admirant le panorama.

Appartement lumineux, avec de belles prestations : Gardien présent pour plus de confort et de sécurité.

Situé à proximité des commerces, transports et plages, c'est l'endroit parfait pour allier tranquillité et dynamisme. À ne pas manquer !

Vous pouvez nous contacter au 06.36.45.07.26

40 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage

23

Nombre étages	31
Dernier étage	Non
Provision sur charges	100 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Vis-à-vis	Non
Accès handicapés	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



