



à louer Appartement meublé 14e Arrondissement 2 pièce(s)

MARSEILLE 13014

877 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 837 € Honoraires

charges locataires: 520 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120 €
TTC.

Guy HOQUET
MARSEILLE 8

366 Avenue du Prado
13008 Marseille

0491789270

à louer Appartement meublé 14e Arrondissement 2 pièce(s)

GUY HOQUET Prado vous propose à louer un très bel appartement meublé T2 de 39.73m² au rdc avec une terrasse de 38m², situé à Marseille 13014 dans une résidence neuve et sécurisée.

Cet appartement se compose pour la partie jour d'une pièce de vie avec sa cuisine américaine entièrement aménagée et équipée ouvrant sur la terrasse.

Pour la partie nuit, vous y trouverez une belle chambre et un dressing, une salle d'eau et un WC.

Vous pourrez apprécier la terrasse de 38m² sans vis à vis avec son petit coin de verdure.

Cet appartement est loué avec une place de parking.

Il propose de très belles prestations de qualité (sèche serviette, placards aménagés, baies coulissantes doubles vitrages, climatisation réversible...) et de tout le nécessaire.

* Ce logement est soumis à la Garantie des Loyers Impayés ou à la garantie VISALE.

Ce bien est disponible à partir du 26/06/25

Pour plus d'informations, n'attendez plus et contactez GUY HOQUET au 06.36.45.07.26

39.73 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	837 €
Vis-à-vis	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	88 kWh/m2 par an

Photos du bien



