



Studio meublé de 30m2

MARSEILLE 13005

650 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

**Guy HOQUET
MARSEILLE 8**

366 Avenue du Prado
13008 Marseille

0491789270

Studio meublé de 30m2

Guy Hoquet vous propose ce charmant T1 meublé de 30 m², idéalement situé dans le 5ème arrondissement de Marseille, à proximité des commodités et des transports.

10min à pied de la fac de médecine.

Metro 1 : baille à 400m

Ce bien se compose d'une entrée desservant un séjour lumineux et agréable, d'une cuisine entièrement équipée ainsi que d'une salle de bain fonctionnelle.

Atout supplémentaire : une place de parking

Ce studio est parfait pour un étudiant, un jeune actif ou toute personne souhaitant profiter d'un cadre de vie pratique et convivial.

* Ce logement est soumis à la Garantie des Loyers Impayés ou à la garantie VISALE. Vous pouvez envoyer votre dossier complet à clemence.francois@guyhoquet.com

Vous pouvez nous contacter au 06.36.45.07.26

À visiter sans tarder !

30 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	8
Provision sur charges	40 €
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

