



Appartement Marseille 3 pièce(s) 50 m2

MARSEILLE 13008

850 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 800 € Honoraires

charges locataires: 650 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €
TTC.

**Guy HOQUET
MARSEILLE 8**

366 Avenue du Prado
13008 Marseille

0491789270

Appartement Marseille 3 pièce(s) 50 m2

GUY HOQUET PRADO vous propose ce T3 à louer ? Non meublé ? Rue du Rouet.

Au rez-de-chaussée surélevé, cet appartement de type 3 offre un cadre de vie confortable et agréable.

Traversant, il bénéficie d'une belle luminosité naturelle et d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée. Le séjour propose un espace de vie convivial. La cuisine est équipée et fonctionnelle.

L'appartement dispose de deux chambres ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Le bien est doté d'une climatisation réversible, garantissant un confort en toute saison. Une cave est également mise à disposition.

Il est précisé qu'il n'y a ni stationnement privatif ni extérieur.

Appartement bien agencé, lumineux et idéalement situé, disponible des maintenant.

Loyer CC : 850 euros

Honoraires : 650 euros

Dépôt de garantie : 800 euros

CONTACTER NOUS AU 06.36.45.07.26 - clemence.francois@guyhoquet.com

* Ce logement est soumis à la Garantie des Loyers Impayés ou à la garantie VISALE.

50 m²

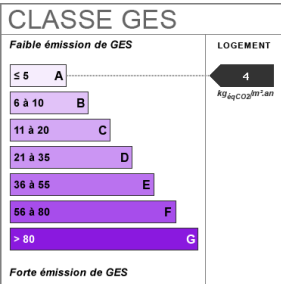
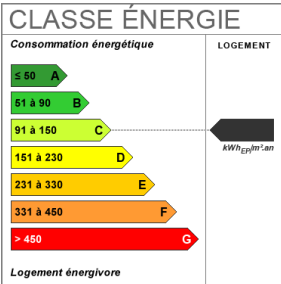
3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	800 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien



