



## Appartement 2 pièce(s) 42 m2

MARSEILLE 13016

**700 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 1300 € Honoraires

charges locataires: 546 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 126 €

TTC.

Guy HOQUET  
MARSEILLE 8

366 Avenue du Prado  
13008 Marseille

0491789270

## Appartement 2 pièce(s) 42 m2

À Louer ? T2 Meublé avec Mezzanine ? Traverse Picasso

Découvrez ce charmant T2 meublé, situé au 1er étage sans ascenseur, dans 13016 - Traverse Picasso.

Les atouts du logement :

Appartement entièrement meublé

Cuisine équipée (rangements, plaques de cuisson, électroménager)

Pièce de vie lumineuse et agréable

Chambre aménagée sur une mezzanine, offrant un espace nuit optimisé

Salle d'eau et WC

Emplacement pratique, proche des commodités et des transports.

Idéal pour une personne seule ou un couple à la recherche d'un logement fonctionnel et prêt à vivre.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant.

42 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	1
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1300 €
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



